

# FICHA DO IMÓVEL

## € 210 000,00

 MORADIA
  VENDA
  NOVO



### FERNÃO FERRO - SEIXAL | SETUBAL

 3
  3
  2
  135.00m<sup>2</sup>



### Descrição

Moradia geminada T3, de arquitectura contemporânea. Redondos, Fernão Ferro.

### Composição

- Piso 0:
  - Hall de entrada
  - cozinha totalmente equipada com acesso a logradouro
  - sala
  - Lavabo
- Piso 1
  - Hall de acesso aos quartos
  - 2 Quartos com roupeiro e varanda.
  - Wc principal com base duche com resguardo.
- Piso 2:
  - Estúdio com pré-instalações para Wc.
- Exterior
  - Logradouro com barbecue
  - estacionamento para 2 viaturas.

### Equipamentos

- painel solar termossifão
- porta blindada
- vidros duplos
- estores térmicos eléctricos
- Pré-instalação de alarme
- Pré-instalação de Ar condicionado
- Portão motorizado.
- Pré Certificação A.

Excelente localização, 5 minutos da Autoestrada do Sul e Estrada de Sesimbra. Perto de comercio, escolas, farmácias,etc.

Possibilidade de alterar e personalizar os acabamentos a seu gosto. Não perca esta oportunidade, fale connosco!

## EM CONSTRUÇÃO.

---

### Zonas envolventes

Auto-Estrada; Banco; Bombeiros; Campo; Centro da Cidade; Escola; Espaços Verdes; Farmácia; Ginásio; Hipermercado; Mercado; Orientação Solar; Polícia; Praia; Transportes Públicos;

### Equipamentos

Aspiração Central; Banheira; Barbecue; Combinado; Estores Eléctricos; Exaustor; Forno; Isolamento Térmico; Máquina de Lavar Louça; Máquina de Lavar Roupas; Microondas; Placa de Indução; Poliban; Porta Alta Segurança; Porta Blindada; Portão Eléctrico; Pré-Instalação Alarme; Pré-Instalação Ar Condicionado; Roupeiros; Termoacumulador; Vídeo Porteiro; Cozinha equipada; Janelas duplas; Painéis solares;

### Infraestruturas

Estacionamento Ar-Livre; Jardim; Muro; Parqueamento; Churrasqueira; Varanda; Suite;

### Serviços

Água; Gás; Iluminação Pública; Luz;